



Offen und ehrlich:  
**Ihr Geschäft können wir nicht  
ankurbeln. Aber wir können  
Ihre Firmengebäude optimal  
versichern.**



**Egal wie groß Ihr Betrieb ist:**  
Sie müssen sich nicht unserem  
Angebot anpassen.  
Wir passen uns Ihren Wünschen an.

# Unser Versprechen:



## Existenzgarantie

Im Zusammenspiel mit unseren Vermittlern, Spezialisten und Underwritern schneiden wir Ihnen einen maßgenauen Versicherungsschutz, der auch im Fall der Fälle hält was er verspricht!



## Besserstellungsgarantie

Ein Wechsel zu uns lohnt sich. Denn wir garantieren Ihnen, dass alle bisherigen Vorteile erhalten bleiben. Und bieten darüber hinaus weitere starke Mehrwerte!



## Innovationsgarantie

Genau wie Ihr Unternehmen darf Ihr Versicherungsschutz keinem Stillstand unterliegen. Wenn sich unsere Vertragsbedingungen ohne Mehrbeitrag verbessern, passen wir Ihren Versicherungsschutz automatisch an!

## Ihr Schaden ...

Feuer in der Produktionsstätte, Überspannungsschäden durch einen Blitzschlag, Überschwemmungen bei Hochwasser, Gebäudeschäden an der Produktionsstätte – die Liste der potentiellen Gefahren für Ihr Firmengebäude lässt sich beliebig fortsetzen.

Für all diese Fälle brauchen Sie einen Partner, der verlässlich an Ihrer Seite steht. Jemanden, der schnell und unkompliziert hilft.

## ... ist unser Auftrag

Wir sind da, wenn es um den teilweise oder kompletten Wiederaufbau Ihrer Produktionsstätten, Lagerhallen oder Verwaltungsgebäude und viele weitere Hilfestellungen geht. Nutzen Sie unser Know-how!

Als erfahrener Kommunal- und Firmenversicherer holen Sie sich mit uns die Profis ins Boot.



# Das haben wir zu bieten:



- ✓ **Unterversicherungsverzicht:** Mit einer von unseren Spezialisten durchgeführten Gebäudewertermittlung, genießen Sie im Schadensfall die volle Leistung für den Wiederaufbau Ihrer Firmen-Existenz.
- ✓ **Feuerrohbauversicherung** – kostenlos bis zur Bezugsfertigkeit
- ✓ **Neubaunachlass** bis zu 25%
- ✓ **Das Know-how** des führenden Kommunalversicherers in Baden
- ✓ **Gebäudewertermittlungen** durch unsere Spezialisten und Underwriter
- ✓ **Starkes eigenes Gutachternetz**
- ✓ **Jährlicher Versicherungs-Check**
- ✓ **Zwei Optionen:** Solider Klassik-Grundschutz oder Exklusiv-Leistungen genießen
- ✓ **Mitversicherung grober Fahrlässigkeit**
- ✓ **Exklusive Deckungserweiterungen** im Bereich Überschwemmung, Starkregen und anderen Elementarschäden
- ✓ **Garantie der Einhaltung** des Mindeststandards des Gesamtverbands der Deutschen Versicherer
- ✓ **Mitversicherung** von Grundstückbestandteilen und Außenanlagen
- ✓ **Mitversicherung** von Kosten für Aufräumen und Abbruch
- ✓ **Deckungskonzepte** für Photovoltaikanlagen, Ableitungsrohre und die Gebäudeverglasung
- ✓ **Mietausfall** bis zu 36 Monaten

**SkenData**

## **Starker und innovativer Partner:**

Das SkenData-Team von Gebäudesachverständigen, Bauingenieuren, Versicherungsspezialisten und Geoinformatikern bringt seine ganze Erfahrung für Sie ein. SkenData findet die beste Lösung zur Wertermittlung Ihrer Firmenimmobilie.

Dafür nutzt das Unternehmen leistungsstärkste Technologien und riesige Datenmengen. Digital, sicher, innovativ und zuverlässig – auf dieser Basis kooperieren BGV und SkenData: Zu Ihrem Vorteil!

# Leistungsüberblick Gewerbliche Gebäudeversicherung

| Produktlinie   | Klassik  | Exklusiv   |
|--|--|--|
| <b>Mögliche Versicherte Gefahren/Bausteine/Leistungen</b>  | (sofern hier ein Betrag genannt ist, gilt die Leistung mitversichert bis...) | (sofern hier ein Betrag genannt ist, gilt die Leistung mitversichert bis...) |
| Genereller Unterversicherungsverzicht bis Schadehöhe 250.000 EUR   | ✓  | ✓  |
| Unterversicherungsverzicht bedingungsgemäß bis zur Versicherungssumme durch Wertermittlung mit WERT14 von SkenData GmbH  | ✓  | ✓  |
| <b>Baustein Feuer</b>  |  |  |
| Brand, Blitz, Explosion, Implosion, Streik, Aussperrung, innere Unruhen  | ✓  | ✓  |
| Beitragsfreie Feuerrohbauversicherung  | ✓<br>bis 12 Monate   | ✓<br>bis 24 Monate   |
| Überspannungsschäden durch Blitz   | bis 10.000 EUR   | ✓  |
| Böswillige Beschädigung  | 25.000 EUR   | 50.000 EUR   |
| Blindgängerschäden   | -  | ✓  |
| Sengschäden  | -  | 3.000 EUR  |
| Verpuffungsschäden   | -  | ✓  |
| <b>Baustein Leitungswasser</b>   |  |  |
| Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre innerhalb & außerhalb vom Versicherungsgrundstück                                    | ✓  | ✓  |
| Armaturen im unmittelbaren Schadenbereich  | ✓  | ✓  |
| Armaturen (Bruch)  | 500 EUR  | 5.000 EUR  |
| Kosten für den Wasserverbrauch nach einem Versicherungsfall  | 1.000 EUR  | 5.000 EUR  |
| <b>Baustein Ableitungsrohre</b>  |  |  |
| Maximale Entschädigung 5.000 EUR (mit nachgewiesener Dichtigkeitsprüfung bis 10.000 EUR)                                 | -  | ✓  |
| <b>Baustein Sturm &amp; Hagel</b>  |  |  |
| <b>Baustein Erweiterte Elementarschäden</b>  |  |  |
| Überschwemmung, Erdbeben, Erdbeben, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch, Rückstau in ZÜRS-Gefahrenzone 1 - 3 | ✓  | ✓  |
| <b>Baustein Glasversicherung</b>   |  |  |
| <b>Baustein Photovoltaikanlagen Elektronikdeckung (All Risk)</b>   |  |  |
| Haftzeit/Nutzungsausfall   | 6 Monate / 2,50 EUR je KWp   | 12 Monate / 2,50 EUR je KWp  |
| Maximale Nutzungsausfallentschädigung  | 15.000 EUR   | 25.000 EUR   |
| <b>Baustein Gebäudetechnik (für Lüftung, Heizung, Fahrstuhl etc.)</b>  |  |  |
| <b>Grundstück &amp; Außenanlagen</b>   |  |  |
| Gebäudezubehör und Grundstücksbestandteile   | 5.000 EUR  | 50.000 EUR   |
| Außenanlagen (Gärten, Wege, Grünanlagen, Pflanzen und Bäume)   | 1.000 EUR  | 50.000 EUR   |
| Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Bäume  | 1.000 EUR  | 5.000 EUR  |
| <b>Zusätzliche Leistungsinhalte und Kosten</b>   |  |  |
| Versicherte Kosten   | 500.000 EUR  | 1.000.000 EUR  |
| Graffiti-schäden   | 25.000 EUR   | 50.000 EUR   |
| Reiserückholkosten (Schadensfall > 5.000 EUR)  | -  | 5.000 EUR  |
| Bisschäden   | -  | 5.000 EUR  |
| Mitversicherung von Schäden bis 250.000 EUR durch grobe Fahrlässigkeit   | -  | ✓  |
| Besserstellungsklausel   | -  | ✓  |
| Update-Garantie  | -  | ✓  |
| Garantie GDV-Mindeststandard   | -  | ✓  |
| Mietausfall (Leistungsdauer / max. Entschädigung)  | 12 Monate / 100.000 EUR  | 36 Monate / 250.000 EUR  |

Die Produktinhalte sind hier nur im Überblick und stark verkürzt wiedergegeben. Maßgebend ist ausschließlich der Wortlaut der dem jeweiligen Vertrag zugrunde liegenden Versicherungsbedingungen.

BGV Badische Versicherungen

Telefon: 0721 660-2540

www.bgv.de

Werbeprospekt Gebäudeversicherung für Firmen